

伊犁州康仁医院察县院区景观 工程
廊、亭项目

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

伊犁州康仁医院察县院
区景观廊、亭项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：伊犁州康仁医院察县院区景观廊、亭项目

第 1 页 共 1 页

一、工程概况

本工程为伊犁州康仁医院察县院区景观廊、亭项目，建筑地点位于伊犁州康仁医院察县院区。

二、招标范围

本次招标范围：由伊犁州康仁医院提供的伊犁州康仁医院察县院区景观廊、亭项目图纸。

三、招标控制价编制依据

- 1、伊犁州康仁医院察县院区景观廊、亭项目图纸；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；
- 3、新建标[2014]9号文件：关于印发自治区贯彻实施2013版《房屋建筑与装饰工程工程量计价规范》补充规定的通知；
- 4、国家和自治区现行的相关规范、标准图集和技术资料；
- 5、《自治区建设工程招标控制价编制指导意见》；

四、计价依据

- 1、新疆园林绿化工程消耗量定额乌鲁木齐地区单位估价表(2014)；
- 2、新疆房屋建筑与装饰工程消耗量定额伊犁估价汇总表(2022)；
- 3、材料价差按照：《伊犁州直2023年11月建设工程价格信息》计入，对于工程造价信息中没有发布价格信息的材料，其价格参照伊犁地区市场价计入；

五、其他需要说明的问题

- (1) 分包范围：本次招标内容无分包工程。
- (2) 工程污染防治措施增加费依据《关于新疆建设工程扬尘污染防治增加费计取方法的公告》做为不可竞争费用进行计取。
- (3) 带★号的为主要清单项，必须填报分部分项工程量清单综合单价分析表。

六、控制价综合单价风险因素说明

- (1) 工程量清单中项目名称、内容及项目特征叙述不到位的，由投标人根据施工组织设计、图纸、答疑、变更及相关规范考虑在报价中。
- (2) 本工程的风险已考虑在综合单价内。
- (3) 招标人提出的措施项目清单是根据一般情况确定的，没有考虑投标人的个性，报价时可根据本企业的自身情况，结合项目特点及施工组织设计等增加或减少措施项目的内容报价。

建设项目投标报价汇总表

工程名称：伊犁州康仁医院察县院区景观廊、亭项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

单项工程投标报价汇总表

工程名称：伊犁州康仁医院察县院区景观廊、亭项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

单位工程投标报价汇总表

工程名称：景观廊、亭项目

标段：伊犁州康仁医院察县院区景观廊、亭
项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一、	分部分项工程费		
1.1	廊庭景观工程		
二、	措施工程费		
2.1	其中：安全文明施工费		
三、	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	专业工程暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四、	规费		
五、	增值税销项税额		
投标报价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观廊、亭项目

标段：伊犁州康仁医院察县院区景观廊、亭项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		廊庭景观工程						
1	05B004	长廊	1. 国标沥青瓦 2. 滴水宽4m 高4.2m 3. 其他具体事宜详图纸	m2	385.2			
2	05B005	六角凉亭（有地板）	1. 国标沥青瓦屋面 2. 亭子直径6m*6m 3. 其他具体事宜详图纸	m2	36			
3	011503001001	金属扶手、栏杆、 栏板	1. 扶手材料种类、规格： 防腐木护栏 2. 栏杆材料种类、规格： 高80CM	m	56.6			
4	020512001001	木地板	1. 板厚度：50mm厚防腐 木地板 2. 木材品种：防腐木	m2	50			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观廊、亭项目

标段：伊犁州康仁医院察县院区景观廊、亭项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	050405001001	安全文明施工						
2	1	其中：环境保护费、文明施工费、安全防护费	分部分项人工费+可计量措施人工费	0.1				
3	2	其中：临时设施费	分部分项人工费+可计量措施人工费	2.1				
4	3	其中：扬尘防治增加费	分部分项人工费+可计量措施人工费	0.01				
5	050405002001	夜间施工		0				
6	050405003001	非夜间施工照明		0				
7	050405004001	二次搬运	分部分项人工费+可计量措施人工费	0				
8	050405005001	冬雨季施工	分部分项人工费+可计量措施人工费	0				
9	050405006001	反季节栽植影响措施		0				
10	050405007001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		0				
11	050405008001	已完工程及设备保护	分部分项人工费+可计量措施人工费	0				
12	05B101	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+可计量措施人工费	0.11				
13	05B102	检验试验费	分部分项人工费+可计量措施人工费	0.21				
14	05B103	施工因素增加费	分部分项人工费+可计量措施人工费	1.52				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：景观廊、亭项目

标段：伊犁州康仁医院察县院区景观廊、亭项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：景观廊、亭项目

标段：伊犁州康仁医院察县院区景观廊、亭项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：景观廊、亭项目

标段：伊犁州康仁医院察县院区景观廊、亭项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：景观廊、亭项目

标段：伊犁州康仁医院察县院区景观廊、亭项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：景观廊、亭项目

标段：伊犁州康仁医院察县院区景观廊、亭项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：景观廊、亭项目

标段：伊犁州康仁医院察县院区景观廊、亭项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13